

Von: Presse (BMWSB) <Presse@bmwsb.bund.de>
Gesendet: Donnerstag, 9. Oktober 2025 12:48
Betreff: PM BMWSB: Bau-Turbo im Bundestag beschlossen – Online-Konferenz am 17. Oktober

PRESSEMITTEILUNG

Bau-Turbo im Bundestag beschlossen – Online-Konferenz am 17. Oktober

Der Deutsche Bundestag hat heute in 2. und 3. Lesung das „Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung“ beschlossen. Mit dem Gesetz wird das Abweichen von bauplanungsrechtlichen Vorschriften zugunsten des Wohnungsbaus ermöglicht und der Umwandelungsschutz gestärkt. Im parlamentarischen Verfahren haben sich noch Anpassungen am Gesetzentwurf ergeben. Der Gesetzentwurf wird nun dem Bundesrat zum zweiten Durchgang zugeleitet. Bundesbauministerin Verena Hubertz kündigte in ihrer Rede zudem eine Online-Konferenz zum Umsetzungslabor für den Bau-Turbo für den 17. Oktober an.

Dazu Verena Hubertz, Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen: *„Wir wollen mehr bauen und wir wollen schneller bauen. Mit dem ‚Bau-Turbo‘ haben wir ein neues, mutiges Instrument, das unser Land wirklich voranbringen kann. Statt fünf Jahre für ein Bebauungsplanverfahren zu brauchen, kann die Gemeinde dem Bauvorhaben jetzt innerhalb von drei Monaten zustimmen. Damit können zum Beispiel ganze Häuserzeilen einer Straße aufgestockt oder innerstädtische Brachen für neue Wohngebäude genutzt werden. Die Gemeinde kann im Rahmen der Zustimmung auch einen bestimmten Anteil an sozialem Wohnungsbau verlangen. Der ‚Bau-Turbo‘ kann nicht nur für Wohnungen genutzt werden, sondern zum Beispiel auch für Kitas, Stadtteilbibliotheken oder Schulen. Das schafft noch mehr Möglichkeiten für eine lebendige und nachhaltige Stadtentwicklung. Insgesamt bekommen die Gemeinden durch den Bau-Turbo mehr Freiheit und Flexibilität.“*

*Der Bau-Turbo ist kein Hebel, an dem wir ziehen und dann fallen Wohnungen vom Himmel. Es kommt drauf an, dass wir alle gemeinsam mitanpacken. Damit der ‚Bau-Turbo‘ in der Praxis auch zünden kann, möchten wir den Kommunen bei allen Fragen zur Seite stehen und sie mit einem Praxisleitfaden und einem Umsetzungslabor unterstützen. **Den Auftakt dazu planen wir am 17. Oktober um 14:00 Uhr. Alle Stadtentwickler, Stadtplanerinnen, kommunalen Vertreter und Pressevertreter sind herzlich eingeladen, digital dabei zu sein. Dort werde ich den weiteren Prozess für ein Umsetzungslabor vorstellen und es gibt die Möglichkeit Fragen zu stellen. Ich freue mich sehr darauf, gemeinsam mit dem Expertenteam meines Hauses drängende Fragen zu beantworten.“***

Die Anmeldung zur digitalen Auftaktveranstaltung und weitere Informationen finden Sie hier:
www.bmwsb.bund.de/bau-turbo-webinar

Presse/Social Media
Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

Rudi-Dutschke-Straße 4, 10969 Berlin
E-Mail: presse@bmwsb.bund.de
Internet: www.bmwsb.bund.de

Folgen Sie dem BMWSB in den sozialen Medien:

Von: Presse (BMWSB) <Presse@bmwsb.bund.de>
Gesendet: Freitag, 10. Oktober 2025 09:23
Betreff: PE BMWSB: Online-Konferenz Bau-Turbo

PRESSEEINLADUNG

Online-Konferenz Bau-Turbo

Der Bau-Turbo wird Prozesse im Wohnungsbau beschleunigen, egal ob Nachverdichtung, Aufstockung oder Umnutzung. Dabei kommt es unmittelbar auf die kommunale Ebene an, denn vor Ort wird über den Beschleunigungsgrad und -umfang entschieden.

Um die praktische Umsetzung des neuen Gesetzes zu erleichtern, wird eine erste Online-Konferenz dabei unterstützen, die drängendsten Fragen aus der Praxis zu beantworten. Dazu sind Stadtentwickler, Stadtplanerinnen, kommunale Vertreter und Interessierte herzlich eingeladen. Bundesbauministerin Verena Hubertz wird gemeinsam mit einem Expertenteam des BMWSB für Fragen zur Verfügung stehen. Darüber hinaus geben wir einen Ausblick auf kommende Aktivitäten, wie beispielsweise das Umsetzungslabor zum Bau-Turbo.

Wann? 17. Oktober 2025, 14:00 – 15:00 Uhr

Wo? Online

Wir möchten Sie herzlich einladen, bei der Online-Konferenz dabei zu sein. Eine Anmeldung können Sie unter www.bmwsb.bund.de/bau-turbo-webinar vornehmen.

Presse/Social Media

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

Rudi-Dutschke-Straße 4, 10969 Berlin

E-Mail: presse@bmwsb.bund.de

Internet: www.bmwsb.bund.de

Folgen Sie dem BMWSB in den sozialen Medien:

Instagram | www.instagram.com/bundesbauministerium

X | www.X.com/BMWSB_Bund

Mastodon | social.bund.de/@BMWSB_Bund